PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea GIURGIU/GHIMPATI	
Primăria GHIMPATI	Registrul de evidență nr. 404 din 03/10/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi,03.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 66/27.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlaua 138, parcela -, categoria de folosință ARABIL , identificat prin nr. cadastral 35700, și număr carte funciară 35700, în suprafață de 0,0733 ha, reprezentând cota-parte 1/1,județul GIURGIU, depusă de ANDREI ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria nr. eliberat(ă) de , cetățenia ROMAN, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea nr , județul/ , codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., starea civilă ....., COTA DE 1/1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35700 , nr. cadastral 35700, suprafață 0,0733 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 66 data 27.07.2023, a ofertei de vânzare nr.66/27.07.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0733 ha, depusă de ANDREI ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 323/27.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 27.07.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

66/27.07.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.10.2023, potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.11.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 03.10.2023.

Primar,
Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....
L.S.
Secretar general,
Chetraru Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....
Consilier,
Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea GIURGIU/GHIMPATI	
Primăria GHIMPATI	Registrul de evidență nr. 403 din 03/10/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi,03.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 65/27.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlaua 78, parcela -, categoria de folosință ARABIL , identificat prin nr. cadastral 35689, și număr carte funciară 35689, în suprafață de 0,79 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul GIURGIU, depusă de ILIE MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria [redacted] nr [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cetățenia [redacted] naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea [redacted], Str.-,nr.-,bl.-,sc.-,et.-,ap.-, județul/ sectorul [redacted], codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., starea civilă ....., COTA DE 1/1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și n) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35689 , nr. cadastral 35689, suprafață 0,79 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 65 data 27.07.2023, a ofertei de vânzare nr.65/27.07.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,79 ha, depusă de ILIE MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 320/27.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 27.07.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

65/27.07.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.11.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 03.10.2023.

Primar,
Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ....
L.S.
Secretar general,
Chetraru Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ....
Consilier,
Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ....

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea GIURGIU/GHIMPATI	
Primăria GHIMPATI	Registrul de evidență nr. ....402.... din ...03./.10./.2023.(zi/lună/an)

Încheiat astăzi,03.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 64/27.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlaua 140, parcela -, categoria de folosință ARABIL , identificat prin nr. cadastral 35896, și număr carte funciară 35896, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul GIURGIU, depusă de MURESEAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cetățenia ROMAN, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea [redacted] Str. [redacted] nr. [redacted], județul/ [redacted], codul poștal ....., țara ...., telefon ....., fax ....., e-mail ....., starea civilă ...., COTA DE 1/1, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35896 , nr. cadastral 35896, suprafață 0,25 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 64 data 27.07.2023, a ofertei de vânzare nr.64/27.07.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,25 ha, depusă de MURESEAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 317/27.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 27.07.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

64/27.07.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.10.2023, potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.11.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 03.10.2023.

Primar,
Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....,
L.S.
Secretar general,
Chetraru Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....
Consilier,
Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....