

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea
GIURGIU/GHIMPATI

Primăria GHIMPATI

Registrul de evidență nr. ...297... din 28.06.2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 28.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 43/19.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlăua 140, parcela -, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 35953, și număr carte funciară 35953, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul GIURGIU, depusă de NEDELCO VALENTINA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria, nr., eliberat(ă) de, cetățenia ROMAN, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea, strada nr. bl. sc., et., ap., județul/..... codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Presentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 35953, nr. cadastral 35953, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 43/data 19.04.2023, a ofertei de vânzare nr.43/19.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de NEDELCO VALENTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 187/19.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 19.04.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

43/19.04.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 28.06.2023, potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 28.06.2023.

Primar,

Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Chetragu Florin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea GIURGIU/GHIMPATI	
Primăria GHIMPATI	Registrul de evidență nr. <u>296</u> din <u>28.06.2023</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 28.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41/19.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlăua 145, parcela -, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 35943, și număr carte funciară 35943, în suprafață de 0,13 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul GIURGIU, depusă de NEDELICU VALENTINA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria nr. eliberat(ă) de cetățenia ROMAN, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea str. , bl. et ap. județul , codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail , cetățenia , starea civilă , conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 35943, nr. cadastral 35943, suprafață 0,13 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 41/data 19.04.2023, a ofertei de vânzare nr.41/19.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,13 ha, depusă de NEDELICU VALENTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 181/19.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 19.04.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.

41/19.04.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 28.06.2023, potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 28.06.2023.

Primar,

Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Chetraru Florin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea
GIURGIU/GHIMPATI

Primăria GHIMPATI

Registrul de evidență nr. 295 din 28.06.2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 28.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 40/19.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GHIMPATI, tarlăua 140, parcela -, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 35972, și număr carte funciară 35972, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul GIURGIU, depusă de NEDELCU VALENTINA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria _____ nr. _____ eliberat(ă) de _____ cetățenia ROMAN, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____ ap. _____, județul/sect. nr. _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia _____, starea civilă _____, conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Presentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 35972, nr. cadastral 35972, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 40/data 19.04.2023, a ofertei de vânzare nr.40/19.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de NEDELCU VALENTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar COTA 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 178/19.04.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primaria-ghimpati.ro, în data de 19.04.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 40/19.04.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu

respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 28.06.2023, potențiali cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primaria-ghimpați.ro, în data de 28.06.2023.

Primar,

Cărăpănceanu Constantin,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Chetragu Florin
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Ivan Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

